



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Veintinueve (29) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>Auto</b>       | 0156   |
| <b>Proceso</b>    | VERBAL DE MENOR CUANTÍA (RESOLUCIÓN DE CONTRATO) |
| <b>Demandante</b> | JHON JAIRO OSSA ALARCÓN                          |
| <b>Demandado</b>  | COVIN S.A<br>ALIANZA FIDUCIARIA S.A              |
| <b>Radicado</b>   | 05001 40 03 001 2022 00938 00                    |
| <b>Asunto</b>     | INCORPORA.-RESPONDE SOLICITUDES                  |

Se incorpora la documentación y solicitudes obrante a pdf 17 para los fines del trámite.

Ahora, el apoderado de ALIANZA FIDUCIARIA S.A. solicita aclaración del auto admisorio de la demanda, pues que su representada no es demandada directa sino en calidad de vocera y adminsitradora del fideicomiso Mazzarro.

Así mismo solicita por idénticas razones, que se levante la medida cautelar decretada sobre un inmueble propiedad de su representada, arguyendo, entre otras cosas, que el patrimonio de esta se escinde del patrimonio del fideicomiso que administra y que por tanto si lo que se discute en la demanda son obligaciones derivadas de relaciones contractuales con el mentado fideicomiso, ello no involucra la responsabilidad de ALIANZA FIDUCIARIA S.A, menos aún su patrimonio.

En defecto de lo anterior, interpone recurso de reposición contra el auto que admitió la demanda, así como contra el que decretó la medida cautelar en comento y en este último caso en subsidio interpone el recurso de apelación.

Conforme con lo anterior, entendiendo que la solicitud de levantamiento de medida cautelar fue solicitada por la parte demandante misma que respecto al auto admisorio no propuso objeción alguna, en aras de principios como el debido proceso, ha de ponerse en conocimiento de las demás partes lo solicitado por esta demandada, a fin que tengan oportunidad de pronunciarse al

respecto, e incluso podrá la parte demandante en caso de que así lo considere en atención a lo manifestado en el mencionado escrito, hacer las correcciones a que haya lugar.

Por lo tanto por ahora no se accederá a lo solicitado por el Sr. Apoderado judicial de ALIANZA FIDUCIARIA S.A, y en consecuencia se entenderá lo presentado como recurso de reposición y en subsidio de apelación en el segundo caso, mismos a los que se les impartirá el trámite que corresponda, una vez se acredite en el plenario la notificación de la otra demandada.

Conforme con lo anterior, se insta a la parte demandante para que de cumplimiento al contenido del auto fechado 29-11-2023, que antecede en lo que sea de su cargo, en aras de no dilatar el trámite, para lo cual se le concede un término de cinco (5) DIAS, so pena de tomar las medidas del caso en orden a evitar la parálisis del proceso, como la consagrada en el Art. 317 C.G.P. en cuanto corresponda.

No obstante lo anterior, se remite al memorialista al contenido del último párrafo del auto que antecede, en el que textualmente se dijo: “Una vez se notifique en debida forma la demandada pendiente, se dará trámite a la solicitud de aclaración y recursos interpuestos por el apoderado de ALIANZA FIDUCIARIA S.A., obrantes a pdf 14”

### **NOTIFIQUESE,**

Firmado Por:  
Gustavo Adolfo Ramirez Serna  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9234ba1b676acd6ff0d1f33ea8ddc87dcfc65d5a58fdf3db2f71a8fd90ed43d2**

Documento generado en 29/01/2024 04:46:24 PM

---

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>